



Całoroczny dom modułowy **AURIGA**



Standard domu

Specyfikacja budowlana:

Pow. użytkowa: 92,35m²
 Pow. zabudowy: 83,03m²
 Szerokość: 7,66m
 Długość: 11,81m
 Wysokość: 7,16m
 Ilość kondygnacji: 2
 Taras: 29,98m²

Układ funkcjonalny:

Pokój dzienny
 Aneks kuchenny
 3 Sypialnie
 2 Łazienki
 Pomieszczenie techniczne

Z ZEWNĄTRZ	Elewacja	wentylowana z okładziną z płyt HPL / blacha aluminiowa / spiek / kompozyt
	Okna i drzwi balkonowe	PVC rozwierane i PVC przesuwne, pakiet 3-szybowy
	Drzwi wejściowe	stalowe, gładkie, pełne
	Taras	oferta nie obejmuje wykonania tarasu zewnętrznego oraz barierek (do wykonania indywidualnie przez inwestora)
WEWNĄTRZ	Ściany działowe	systemowe gipsowo-kartonowe, wykończone w standardzie szpachlowania Q3
	Sufit	systemowe gipsowo-kartonowe, wykończone w standardzie szpachlowania Q3
	Podłoga	przygotowana pod okładzinę
ŁAZIENKA	Instalacja wod.-kan.	przygotowana pod biały montaż
INSTALACJE	Instalacja elektryczna	rozprowadzenie standardowej instalacji elektrycznej w obrębie modułów wraz z osprzętem (gniazda, włączniki) bez opraw oświetleniowych
	Instalacja teletechniczna	przygotowana pod obsługę Wi-Fi
	Instalacja wod.-kan.	rozprowadzenie instalacji wod.-kan. w obrębie modułów
	Instalacja wentylacyjna	rozprowadzenie instalacji w obrębie modułów - wentylacja grawitacyjna*

* w zależności od uzyskanego na etapie projektowego bilansu energetycznego może być konieczne zastosowanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła za dopłatą



1 Kondygnacja
61,65m²

0.1	Przedsiónek	2,69m ²
0.2	Pomieszczenie techniczne	2,99m ²
0.3	Korytarz	9,65m ²
0.4	Łazienka 1	3,76m ²
0.5	Sypialnia 1	11,71m ²
0.6	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	30,85m ²



2 Kondygnacja
60,7m²

1.1	Sypialnia 2	10,71m ²
1.2	Korytarz	4,54m ²
1.3	Łazienka 2	3,76m ²
1.4	Sypialnia 3	11,71m ²
1.5	Taras	29,98m ²

Poznaj zalety budownictwa modułowego

1. Szybkość, terminowość i stuletnia gwarancja

To niewątpliwe zalety budownictwa modułowego. Nasza technologia pozwala na szybszą realizację inwestycji. Pierwsze moduły możemy dostarczyć na plac budowy Inwestora już po 2 miesiącach od daty akceptacji projektu. Posiadamy własny magazyn materiałów budowlanych i pracujemy w profesjonalnej, zamkniętej hali, co pozwala w pełni na dotrzymanie deklarowanych przez nas terminów realizacji zamówień i kosztów inwestycji.

2. Precyzja i jakość

Ze względu na to, iż nasze budynki powstają od podstaw na hali produkcyjnej w fabryce Qmodular jesteśmy niezależni od warunków atmosferycznych, które często mają wpływ na jakość wykonywanych prac. Pracujemy w sterylnych warunkach. Korzystamy z wysokiej jakości, atestowanych materiałów budowlanych. Zatrudniamy kadrę specjalistów z długoletnim doświadczeniem. Wewnętrzne standardy oraz kontrola jakości pozwalają sprawdzać produkt na każdym etapie produkcji, tak aby spełniał rygorystyczne wymagania naszych Klientów.

3. Ekologia „przed”

Skupienie produkcji w jednym miejscu oraz optymalizacja materiału produkcyjnego pozwala obniżyć ilość produkowanych odpadów budowlanych, co za tym idzie ograniczyć koszty ich utylizacji.

4. Ekologia „po”

W QMODULAR produkujemy budynki energooszczędne. Dążymy do produkcji budynków zeroenergetycznych tzn. o zerowym zużyciu energii netto i zerowej emisji dwutlenku węgla rocznie. Przyczyniamy się tym samym do mniejszego zużycia konwencjonalnej energii.

5. Elastyczność

Nasza technologia pozwala na dostosowanie większości projektów tradycyjnych pod budownictwo modułowe. Świadczymy kompleksową usługę, która pozwoli zamienić tradycyjny budynek w budynek modułowy, a w przyszłości rozbudowywać go o kolejne moduły.

6. Bezpieczeństwo pracy

Ściśle przestrzegamy zasad BHP. Proces prefabrykacji odbywa się w hali produkcyjnej o dużej powierzchni, co zmniejsza ryzyko nieszczęśliwych wypadków na placu budowy Klienta. Większa odpowiedzialność spoczywa na nas – Inwestor może spać spokojnie.

7. Zespół specjalistów

Projekt, spawanie, prefabrykacja, kontrola jakości, montaż – nie potrzebujemy podwykonawców. Kadra wykwalifikowanych fachowców zajmuje się produktem kompleksowo. Koordynacja i zarządzanie każdą zamówioną inwestycją budowlaną pozostaje wyłącznie w gestii Qmodular.

Kontakt:

ul. Techniczna
32-002 Węgrzce Wielkie
k. Krakowa

Agata: +48 535 344 171 (PL, EN)
Igor: +48 533 344 174 (PL, EN)
Paweł: +48 535 344 301 (PL, EN, DE)

e-mail: sales@qmodular.com

Zmieniamy sposób myślenia o budowaniu nieruchomości.

Niniejszy materiał nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 Kodeksu Cywilnego polskiego. Zastrzega się możliwość wprowadzania zmian technicznych. Nie przejmujemy odpowiedzialności za błędy w druku ani pomyłki. W stosunku do niniejszego materiału zastrzegamy sobie prawa autorskie. Kopiowanie zarówno całości jak i części jest zabronione bez pisemnej zgody Qmodular.