



# Całoroczny dom modułowy **AURIGA II**



## Standard domu

### Specyfikacja budowlana:

Pow. użytkowa: 93,51m<sup>2</sup>

Pow. zabudowy: 78,28m<sup>2</sup>

Szerokość: 7,68m

Długość: 11,82m

Wysokość: 6,72m

Ilość kondygnacji: 2

Taras: 28,87m<sup>2</sup>

### Układ funkcjonalny:

Pokój dzienny

Aneks kuchenny

3 Sypialnie

2 Łazienki

Pomieszczenie techniczne

Z ZEWNĄTRZ	Elewacja	wentylowana z okładziną z płyt HPL / blacha aluminiowa / spiek / kompozyt
	Okna i drzwi balkonowe	PVC rozwierane i PVC przesuwne, pakiet 3-szybowy
	Drzwi wejściowe	drzwi stalowe, gładkie, pełne
	Taras	oferta nie obejmuje wykonania tarasu zewnętrznego oraz barierek (do wykonania indywidualnie przez inwestora)
WEWNĄTRZ	Ściany działowe	systemowe gipsowo-kartonowe, wykończone w standardzie szpachlowania Q3
	Sufit	systemowe gipsowo-kartonowe, wykończone w standardzie szpachlowania Q3
	Podłoga	przygotowana pod okładzinę
ŁAZIENKA	Instalacja wod.-kan.	przygotowana pod biały montaż
INSTALACJE	Instalacja elektryczna	rozprowadzenie standardowej instalacji elektrycznej w obrębie modułów wraz z osprzętem (gniazda, włączniki) bez opraw oświetleniowych
	Instalacja teletechniczna	przygotowana pod obsługę Wi-Fi
	Instalacja wod.-kan.	rozprowadzanie instalacji wod.-kan. w obrębie modułów
	Instalacja wentylacyjna	rozprowadzenie instalacji w obrębie modułów - wentylacja grawitacyjna*

\* w zależności od uzyskanego na etapie projektowego bilansu energetycznego może być konieczne zastosowanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła za dopłatą



**1 Kondygnacja**  
61,57m<sup>2</sup>

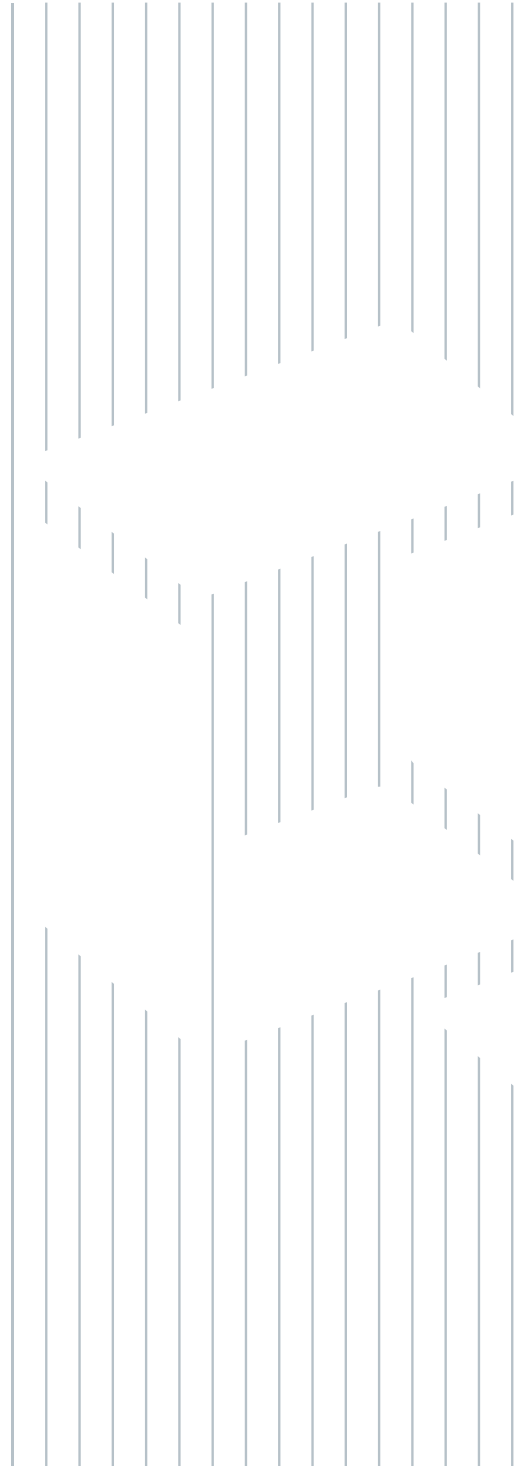
0.1	Przedsiónek	2,77m <sup>2</sup>
0.2	Pomieszczenie techniczne	2,94m <sup>2</sup>
0.3	Korytarz	8,19m <sup>2</sup>
0.4	Łazienka 1	4,31m <sup>2</sup>
0.5	Sypialnia 1	12,00m <sup>2</sup>
0.6	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	31,36m <sup>2</sup>



**2 Kondygnacja**  
31,94m<sup>2</sup>

1.1	Sypialnia 2	10,84m <sup>2</sup>
1.2	Korytarz	4,79m <sup>2</sup>
1.3	Łazienka 2	4,31m <sup>2</sup>
1.4	Sypialnia 3	12m <sup>2</sup>
1.5	Taras	28,87m <sup>2</sup>





## Zmieniamy sposób myślenia o budowaniu nieruchomości

### Kontakt:

ul. Techniczna  
32-002 Węgrzce Wielkie  
k. Krakowa

+48 535 344 171 (PL, EN)  
+48 533 344 174 (PL, EN)  
+48 535 344 301 (PL, DE)

e-mail: [sales@qmodular.com](mailto:sales@qmodular.com)

Niniejszy materiał nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 Kodeksu Cywilnego prawa polskiego. Zastrzega się możliwość wprowadzania zmian technicznych. Nie przejmujemy odpowiedzialności za błędy w druku ani pomyłki. W stosunku do niniejszego materiału zastrzegamy sobie prawa autorskie. Kopiowanie zarówno całości jak i części jest zabronione bez pisemnej zgody QMODULAR.

Design, który pokochasz  
Precyzja, która Cię zachwyci!